

オープンルーム開催！6月9日（土）10日（日）AM11:00からPM16:00
ご来場の際はエントランスのインターホンで「902呼出」と押してください。

売マンション

ベイスクエア
よこすか2番館

特急停車駅まで徒歩1分、2路線利用でき、通勤・通学に便利な立地。

近隣に学校、ショッピングモール、芸術劇場があり、
生活や趣味を楽しめる住環境。
9階につき日当たり、眺望良好なリフォーム済マンション。

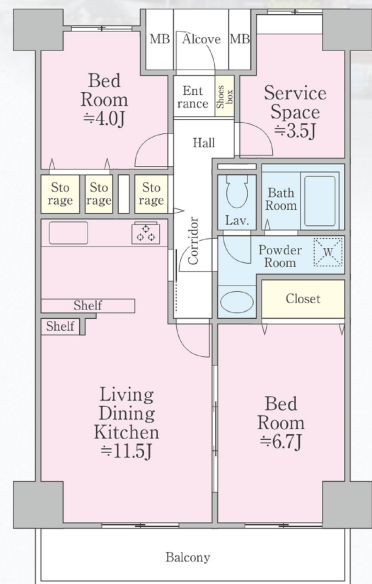
間取図
2SLDK 専有面積 65.89㎡ 価格 2,880万円 (税込)

駅徒歩1分
好立地

2路線
利用可

充実の
生活利便
施設

南バルコニー
眺望良好



リフォーム・設備

- ◇全室壁・天井クロス張替
- ◇トイレ・洗面室CF張替
- ◇洗面台交換（シャンプードレッサー）
- ◇トイレ交換（温水洗浄便座付き）
- ◇ガスコンロ交換
- ◇浴室シャワー水栓交換
- ◇キッチンシングルレバー水栓交換
- ◇洗濯機水栓交換
- ◇シューズボックス交換
- ◇ハウスクリーニング等

平成29年12月リフォーム済

【物件概要】■所在地／横須賀市本町3丁目31 ■土地権利／所有権 ■用途地域／商業地域 ■専有面積（壁芯）65.89㎡（約19.93坪） ■バルコニー面積／約6㎡ ■間取り／2SLDK（S・サービスベースは、納戸） ■構造規模／鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付地上10階建9階部分 ■一棟の総戸数／24戸（住宅） ■築年月／平成5年11月 ■分譲会社／住宅都市整備公団 ■管理会社／株式会社不二環境サービス ■管理形態／全部委託 ■管理方式／日勤 ■管理費／月額7,248円 ■修繕積立金／月額15,814円 ■駐車場／敷地内空有（月額19,800円）空き台数7台（平成30年3月24日現在） ■駐車場制限 長さ4.9m・高さ1.55m・幅1.77m・重量1.7t ■現況／空家 ■引渡／相談 ■設備／都市ガス、給湯（全館集中方式）、エレベータ ■備考／組合費300円（月額）、熱料金4,342円（月額） ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

広告有効期限：2018年6月17日



神奈川県知事免許(9)第13802号

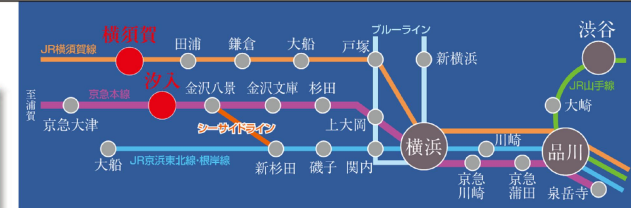
(株)ハウジング・システム

〒238-0011 神奈川県横須賀市米が浜通り1-2 岡田BLD6・3F

☎046(827)2433(代)
FAX 046(824)7074
<http://www.housingsystem.co.jp>
master@housingsystem.jp

中古マンション
中古戸建
建売用地等
ご紹介下さい！

■取引態様／売主



京浜急行線「汐入」駅徒歩1分
JR横須賀線「横須賀」駅徒歩10分



Life Information

- 横須賀幼稚園 …… 徒歩 3分(約 190m)
- 汐入小学校 …… 徒歩 2分(約 140m)
- 坂本中学校 …… 徒歩16分(約1,200m)
- ヴェルニー公園 …… 徒歩 6分(約 400m)
- ファミリーマート …… 徒歩 1分(約 20m)
- ショッパーズプラザ横須賀 …… 徒歩 4分(約 290m)
- 聖ヨゼフ病院 …… 徒歩 8分(約 600m)
- 横須賀市役所 …… 徒歩14分(約1,100m)
- 郵便局 …… 徒歩 2分(約 140m)